

富臨業務大眾化 進軍九龍東商場

疫情下餐飲集團亦求變有新部署。多年來以中餐為主的富臨集團(1443)，剛於屯門新開美食廣場，名為「Food Maze」，面積約1.3萬平方呎，屬集團於全港第四間美食廣場，公司副主席及行政總裁鄒錦安昨日明言，未來會開設更多新美食廣場，2022及2023年已準備進駐包括啟德的東九龍一帶、將軍澳，以及新界西等，看好當區的新發展機遇及客流等。

●香港文匯報記者 顏倫樂

►屯門市廣場「Food Maze」昨開幕。楊浩宏(左一)表示，公司現時每個月約開設3間至5間分店，除舊有品牌外，亦會有新品牌加入。



業績存變數 暫無意派特別息

問到「Food Maze」的回本時間，鄒錦安指目前未有計算，但「Food Maze」人均消費約50元至80元，按之前九龍灣美食廣場的情況，周一至周五每日客流約3,000多人，周末可以去到4,000人至4,500人，預計「Food Maze」短期會有正現金流。至於公司明年踏入30年會否派特別息，鄒錦安指仍未考慮，因疫情影響無法預測，業績仍存變數。

負責公司非中式餐飲部分的富臨集團營運總監(概念線)楊浩宏表示，公司現時每個月大約開設3間至5間分店，除舊有品牌外，亦會有新品牌加入，視乎不同地點對哪種餐飲有更大需求。至於今年冬至及聖誕檔期，鄒錦安指，由於疫情穩定，如果與去年同期比較，生意額一定有雙位數字升幅。

冬至聖誕生意料有雙位數升幅

另外，公司亦有發展內地市場，同樣會以非中式的餐廳體驗進入市場，因為目前在香港已有一個成熟的商場營運模式可以複製，第一站會開拓大灣區其他城市，例如深圳及廣州等，原因是靠近香港，管理上會較容易。但他亦特別提到成都和重慶，因當地有一個很好的商團支撐。據公司網頁顯示，目前富臨以富臨皇宮品牌，於廣州、珠海、福州營運4間分店。

安踏30周年 擬派特別息30仙

香港文匯報訊(記者 莊程敏)安踏體育(2020)昨宣布計劃派特別息。為慶祝集團成立30周年，考慮到集團現金盈餘充足，自由現金流穩定，擬派發特別中期股息每股30仙。安踏一向有派發中期息及末期息，於今年上半年財年，安踏派發中期息60仙。安踏現擬派特別中期股息須經董事會批准後方可作實。董事會將於12月30日舉行會議，並將於會議上提呈有關特別息的決議案。

擬授予僱員獎勵股份

另外，為慶祝成立30周年，及肯定集團僱員所作出之貢獻，董事會有意向若干現有僱員授予獎勵股份。董事會有意於2022年上半年，按照股份獎勵計劃根據一般授權發行不多於1,200萬股新股份，相當於已發行股數1%。

新戰略聚焦共同富裕

公司同時公布新10年戰略和可持續發展目標。未來10年，將致力與利益相關方價值共生，在消費者、夥伴、環境及社會四大領域，推動實現可持續發展及共同富裕。安踏上周五收報114.7港元，跌3.775%。

財經簡訊

內地兩大稀土企簽合作

中國稀土(0769)昨發公告指，與中國北方稀土簽署戰略合作框架協議。雙方就中國稀土現有稀土產業及業務加強交流，包括南方礦、北方礦產能方面開展合作等。雙方同意彼此為對方提供最優惠的合作條件，以促進項目的良性運作，具體合作另行簽訂投資合作協議。

光正教育今復牌

早前延遲刊發年度業績的光正教育(6068)昨公布，截至2021年8月31日止年度公司擁有人應佔虧損21.19億元人民幣，去年同期利潤5.11億元人民幣；每股虧損0.98元人民幣；派特別股息每股0.106元人民幣。公司已向聯交所申請公司之股份自2021年12月20日上午9時正起恢復買賣。 ●記者 莊程敏

投資理財

內地經濟求「穩」宜「五路齊發」



錦囊

每年年末的中央經濟工作會議，都能令人們的精神為之振奮，今年也不例外。長期以來，無論是發展經濟還是推動貿易，國家都以「穩」作為實現目標的途徑。今年的中央經濟工作會議更要求明年經濟工作要穩字當頭、穩中求進，各地區各部門要擔負起穩定宏觀經濟的責任，各方面要積極推出有利於經濟穩定的政策，政策發力適當靠前。

一句話中有四個「穩」字，可見「穩」的重要性。整體來看，2022年以及較長一段時間，要實現政策穩、秩序穩、經濟穩、產業穩、科技穩、民生穩

等一列目標。政策穩，指的是政策不宜大起大落，在前期政策支撐的背景下，優化政策在新形勢下對各類產業的扶持力度。秩序穩，指的是無論是金融秩序、產業秩序還是社會秩序，都能夠按照既定的規則完成相應要求。

「穩」字寓意邁向高質發展

經濟穩，指的是如資本市場、外匯市場等方面，總體能夠保持相對較穩的趨勢，避免出現大幅度的波動影響；在國內經濟循環方面，逐步形成較為完善的交易鏈條和網絡，使得貨幣流通、金融交易更為順暢。產業穩，意思是繼續加大對實體產業的重視。民生穩，指的是增強老百姓的幸福感。「穩」字承載着再一次由量變到質變的突破，就當前的環境而言，內地經濟還將面臨各種困難，解決這些問題需要以宏觀統籌、全面治理的方式，通過全面推進完成。

對此，我有以下幾點建議。

鼓勵創新 優化資源防風險

一是繼續鼓勵有能力的人才和團隊創新創業，鼓勵高技術團隊專攻各領域高精尖技術，爭取培育出更多「專精特新」企業，通過這些企業和產品增強綜合科技水

平，不斷研發創造出有價值、有意義的科技產品。二是優化產業資源分配，當前內地出現了一定的發展失衡情況，例如西部發展資源和機會不如東部，小城市人才引進力度不如大城市，相關福利也比較少。三是時刻防範系統性風險。當前對經濟發展造成負面影響的風險因素較多，例如新冠肺炎疫情、部分大型企業負債率較高、部分產業技術與時代發展需求不匹配等。

產業融合 着力解決住房問題

四是強化產業融合與創新。例如隨着相關制度的持續收緊，以及未來還有可能出台更新的房地產控制制度的背景下，房地產企業的利潤空間將進一步被壓縮，創造更多盈利點或可持續收入是房地產商必須思考的出路，高附加值、服務於社會民生的產業產品將有更持續的生命力。

五是增強老百姓幸福感。幸福的定義有很多，需根據實際情況落實，例如今年以來，通過國家和各地的各項相關制度，多個城市的房地產價格得到有效控制，但就地產項目的售價來看，價格依舊高企，消費者尤其是青年人群的購買壓力依然巨大。未來應合理布局公租房、廉租房，同時通過空間時間相互置換的模式，為老百姓解決居住問題。

作者為著名經濟學家宋清輝，著有《強國提速》。本欄逢周一刊出

英國央行突加息 英鎊走高

金匯出擊

英皇金融集團 黃楚淇

美元指數上周走勢動盪，美聯儲周三表示，將加縮減購債，明年3月結束大流行時期的購債計劃，為2022年底之前進行三次每次25個基點的加息鋪平道路。決議結果大致符合市場預期，美元先升後回控，部分市場人士原本預計美聯儲比調查預期更偏鷹派。

美元兌主要貨幣大致走低。英國央行稍為意外地宣布將指標利率從0.10%上調至0.25%，促使英鎊大幅上揚，英國央行成為疫情以來第一個加息的G7經濟體；而歐洲央行宣佈明年3月結束疫情期間的緊急資產購買計劃，但承諾只要有需要就會通過較長期資產購買計劃(APP)提供大量支持。日圓亦呈回升，日本央行於周五縮減抗疫緊急融資計劃，但維持超寬鬆政策不變，鞏固了對其在

可預見的未來仍是最鴿派央行之一的預期。

金價料現反彈

倫敦黃金走勢，在美元回軟的情況下，金價上周亦相應走高，當前一個關鍵位置料為25天平均線，在過去三周多的盤整走勢亦是受制於此技術指標，但至上周五終可作出突破，已展現出初步的上揚訊號，另一重要阻力則見於11月26日高位1,815美元，若後市再而可跨過此區，將可望脫離此段橫盤走勢。以過去約百多美元的累計跌幅計算，38.2%的反彈幅度為1,800，擴展至50%及61.8%的幅度則為1,815及1,830美元。另外，以盤整幅度約62美元計算，技術延伸目標將看至1,877美元。至於支撐位回看1,796及100天平均線1,788，較大支撐看至1,774美元。

上周數據公布結果(12月13-17日)

日期	國家	香港時間	報告	結果	上次		
13	日本	7:50 AM	第四季短期擴散指數	+ 10	+ 14	R	
	德國	3:00 PM	11月份批發物價指數#	+ 16.6%	+ 15.2%		
	美國	8:30 PM	11月份生產物價指數#	+ 0.7%	+ 0.6%		
	歐盟	6:00 PM	10月份歐元區工業生產#	+ 3.3%	+ 5.2%		
	英國	3:00 PM	12月份失業率	4.2%	4.6%	R	
	15	英國	3:00 PM	11月份消費物價指數#	+ 5.1%	+ 4.2%	R
				11月份生產物價指數(輸出)#	+ 9.1%	+ 8.6%	R
		美國	8:30 PM	11月份零售額	+ 0.3%	+ 1.8%	R
	16	澳洲	9:30 AM	11月份失業率	4.6%	5.2%	
				11月份生產物價指數(輸出)#	+ 0.5%	+ 0.5%	R
歐盟		6:00 PM	10月份歐元區貨物貿易數字(歐元)	42 億	73 億		
			截至前周六的首次申領失業救濟人數	20.6 萬	18.8 萬	R	
美國	8:30 PM	11月份建築動工(單位)	167.9 萬	150.2 萬	R		
		11月份工業生產	+ 0.5%	+ 1.7%	R		
		11月份設備使用率	76.8	76.5	R		
17	歐盟	6:00 PM	11月份歐元區協同消費物價指數#(修訂)	4.9%	+ 4.9%		
	德國	3:00 PM	11月份生產物價指數#	+ 19.2%	+ 18.4%		
	英國	3:00 PM	11月份零售額#	+ 4.7%	- 1.5%	R	
				聯邦公開市場委員會會議			

註：R代表修訂數據 #代表增長年率

本周數據公布時間及預測(12月20-24日)

日期	國家	香港時間	報告	預測	上次
20	美國	10:00 PM	11月份領先指標	+ 1.0%	+ 0.9%
21	英國	3:00 PM	11月份公共財政赤字(英鎊)	-	151.43 億
22	英國	3:00 PM	第三季國內生產總值#	-	+ 5.5%
			第三季國內生產總值(修訂)	+ 2.1%	+ 2.1%
	美國	10:00 PM	12月份消費信心指標	111.5	109.5
			11月份二手房屋銷售(單位)	650 萬	634 萬
23	德國	3:00 PM	11月份人口物價指數#	-	+ 21.7%
			11月份個人收入	+ 0.5%	+ 0.5%
	美國	8:30 PM	11月份個人開支	+ 0.6%	+ 1.3%
			截至前周六的首次申領失業救濟人數	20.6 萬	20.6 萬
10:00 PM	11月份耐用品訂單	+ 1.5%	- 0.5%		
	11月份新屋銷售(單位)	77.0 萬	74.5 萬		
24	日本	7:50 AM	12月份密歇根大學消費情緒指數(修訂)	70.4	70.4
			11月份企業勞務生產物價指數#	-	+ 1.0%

註：#代表增長年率

申請酒牌續期公告

WOOLMOOLOO STEAKHOUSE

現特通告：ULITA, SAMIRAH BUENDIA其地址為南丫島榕樹灣30號橫壆村2樓，現向酒牌局申請位於九龍摩地街66號尖沙咀中心地下上層UG17及UG18號舖及地下G7及G8號舖及舖前露天茶座Woolmoooloo Steakhouse的牌期，附加批註事項為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2021年12月20日
NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE WOOLMOOLOO STEAKHOUSE

Notice is hereby given that ULITA, SAMIRAH BUENDIA of 2/F., 30 Wang Long Village, Yung Shue Wan, Lamma Island is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Woolmoooloo Steakhouse situated at Shop G7 & G8, G/F & UG17 & UG18, UG/F And Outside Seating Accommodation at Shop Front, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon with endorsement of bar. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Shamshuipo, Kowloon within 14 days from the date of this notice.
Date: 20th December 2021

香港特別行政區 高等法院原訟法庭 破產案件2021年第4074號 關於：王侯益

茲通知王侯益先生於2021年10月26日向法院申請令廢除高等法院破產案件2021年第4074號之破產令。上述申請安排於2022年1月3日下午4時在香港金鐘金鐘道38號高等法院聆訊案前公開聆訊，任何債權人欲反對此申請者最遲必須在聆訊日前5天以書面通知破產管理署(香港金鐘道66號金鐘政府合署10至12樓)，或李海光、顏曉婷律師事務所(香港金鐘道89號力寶中心1座27樓2701室)或親自出席聆訊或委託律師代表出席。
日期：2021年12月20日
李海光、顏曉婷律師事務所 破產代表人之律師

香港特別行政區 區域法院 婚姻訴訟2019年第5527號 唐潔 與 廖仕光

呈請人 唐潔 答辯人 廖仕光
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人廖仕光離婚。答辯人地址不詳，現可向香港灣道12號灣仔政府大樓灣仔法院閣樓2層家事法庭登記處申請索取該離婚呈請書副本之份，如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法院可在其缺席的情況下下駁本案。
司法常務官
本通告將於香港刊行之中文報章文匯報刊登一天。

刊登廣告熱線
28739888 / 28739842